



# Välkommen till årsredovisningen för Klena Huvudgård

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

## Innehåll

<b>Kort guide till läsning av årsredovisningen</b> .....	<b>s. 1</b>
Förvaltningsberättelse .....	s. 1
Resultaträkning .....	s. 1
Balansräkning .....	s. 1
Kassaflödesanalys .....	s. 1
Noter .....	s. 1
Giltighet .....	s. 1
<b>Förvaltningsberättelse</b> .....	<b>s. 2</b>
Verksamheten .....	s. 2
Flerårsöversikt .....	s. 4
Förändringar i eget kapital .....	s. 4
Resultatdisposition .....	s. 5
<b>Resultaträkning</b> .....	<b>s. 6</b>
<b>Balansräkning</b> .....	<b>s. 7</b>
<b>Kassaflödesanalys</b> .....	<b>s. 9</b>
<b>Noter</b> .....	<b>s. 10</b>
<b>Underskrifter</b> .....	<b>s. 14</b>

## Kort guide till läsning av årsredovisningen

### Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

### Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

### Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

### Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

### Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

### Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Samfällighetsföreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att förvalta Söderby Huvudgård ga:15 och ga:27. I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas i kassaflödesanalysen

- Inget större underhåll kommer att ske de närmaste åren. Läs mer i förvaltningsberättelsen.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Föreningen har i dagsläget inga lån.
- Årsavgifterna planeras vara oförändrade närmaste året.

Föreningen har till ändamål att förvalta Söderby Huvudgård Ga:15 och Ga :27. Samfälligheten äger mark, byggnader (förråd) samt fem garagelängor.

### Registreringsdatum

Stadgar registrerades 2005-07-01 hos Bolagsverket.

En justering av samfälligheten har gjorts under 2018 i samband med avstyckning av ny fastighet (f d tvättstuga) samt utökning av antal parkeringsplatser vilken registrerades 2018-11-13.

### Moms

Föreningen är momsregistrerad.

### Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Söderby Huvudgård ga:15 ga 27	2002	Haninge

Fastigheten är försäkrad hos Trygg-hansa Försäkring Filial.

I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen.

### Fastighetsfakta

Föreningens fastighet förvärvades 2021-01-09. Samfälligheten äger mark, byggnader (förråd) samt fem garagelängor.

### Styrelsens sammansättning

Lars Öberg	Ordförande
Peter Sigrén	Kassör
Jörgen Haaf	Sekreterare
Rickard Norman	Suppleant

## Valberedning

Bo Svensson  
Eva Holm

## Firmateckning

Föreningen tecknas av ledamöterna var för sig

## Revisorer

Bo Andrén Internrevisor Ordinarie  
Ralf Jönsas Internrevisor Suppleant

## Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2023-03-29.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 7 protokollförda sammanträden.

## Medlemmar och lokaler

Föreningen består av 95 medlemmar. Av dessa är 92 ägare till fastigheter som har del i samfälligheten Söderby Huvudgård ga:27. Dessa medlemmar är ägare till Järnåldersringen 302 – 480 (jämna nummer). Gemensamhetsanläggningar är garage, parkering inklusive gästparkering, soprum samt förrådshus.

Dessutom ingår vägar, kommunikationsytor, ytterbelysning, vatten-, avlopps- och dräneringsledningar, kabel-TV, lekplatser och grönområden tillsammans med ga:15 (tre medlemmar). Dessa 3 medlemmar är ägare till Järnåldersringen 296 – 300 (jämna nummer) och del i samfälligheten Söderby Huvudgård ga:15. Gemensamhetsanläggningar är vägar, kommunikationsytor, ytterbelysning, vatten-, avlopps- och dräneringsledningar, kabel-TV, lekplatser och grönområden tillsammans med ga:27.

## Gemensamhetsutrymmen

Inom samfälligheten finns fyra förrådsbyggnader i anslutning till radhusen. Det finns även två mindre gemensamhetsförråd i området.

Inom samfälligheten finns 54 garageplatser avsedda för bil, 3 utrymmen avsedda för MC, 89 parkeringsplatser för medlemmar varav 61 är försedd med motorvärmastolpe och 4 platser med möjlighet att ladda el/hybridbil samt 12 parkeringsplatser för gäster.

Det finns tre utrymmen för återvinning av hushållsavfall i anslutning till garagelängor.

## Utförda historiska underhåll

- 2023 ● Gräva bort taggbuskar lilla gula gården  
● Spolning av föreningens avloppsrör

## Avtal med leverantörer

Ekonomisk förvaltning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Trädgårdsskötsel	Trädgård och Plogtjänst AB
Vinterväghållning	Trädgård och Plogtjänst AB
Sophantering	SRV Återvinning
VA-Avtal (Vatten och avlopp)	Haninge Kommun
Elavtal	Skellefteå Kraft
Elnätsavtal	Vattenfall Eldistribution AB
Rengöring av kärl för hushållsavfall	Miljöhuset i Stockholm AB

Kabel-TV och bredband	Tele2
Hemsida och e-post	Loopia
Cloudcharge	DEFA

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Underhåll i form av asfalteringsarbete utfördes på flera platser i området.

Föreningens avloppsrör spolades.

Vi ansökte om elstöd vilket beviljades med 20 959 kr.

### Flerårsöversikt

Nyckeltal	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1249622	1282960	1336172	1322210
Resultat efter fin. poster	53 182	-423 223	-25 953	-188 553
Soliditet, %	68	71	83	83
Yttre fond	411 596	622 002	552 002	756 544

Soliditet % definieras som: justerat eget kapital / totalt kapital

### Förändringar i eget kapital

	2022-12-31	Disponering av föregående års resultat	Disponering av övriga poster	2023-12-31
Insatser	0	-	-	0
Fond, yttre underhåll	622 002	-	-210 406	411 596
Balanserat resultat	273 903	-423 223	210 406	61 087
Årets resultat	-423 223	423 223	53 182	53 182
<b>Eget kapital</b>	<b>472 683</b>	<b>0</b>	<b>53 182</b>	<b>525 865</b>

## Resultatdisposition

Till föreningsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	131 087
Årets resultat	53 182
Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-70 000
<b>Totalt</b>	<b>114 269</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Av fond för yttre underhåll ianspråktas	0
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>114 269</b>

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

## Resultaträkning

1 januari - 31 december	Not	2023	2022
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning	2	1 249 622	1 282 872
Övriga rörelseintäkter	3	18 559	5 823
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 268 181</b>	<b>1 288 696</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7, 8	-1 048 677	-1 441 213
Övriga externa kostnader	9	-84 545	-149 915
Personalkostnader	10	-67 023	-99 404
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-24 516	-24 516
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 224 761</b>	<b>-1 715 048</b>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>43 420</b>	<b>-426 352</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		9 762	3 130
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>9 762</b>	<b>3 130</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>		<b>53 182</b>	<b>-423 223</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>53 182</b>	<b>-423 223</b>



## Balansräkning

Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Markanläggningar	11	20 546	45 062
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>20 546</b>	<b>45 062</b>
<b>SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>20 546</b>	<b>45 062</b>
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kund- och avgiftsfordringar		10 545	13 850
Övriga fordringar	12	745 083	610 091
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>755 628</b>	<b>623 941</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		34	34
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>34</b>	<b>34</b>
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>755 662</b>	<b>623 975</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>776 208</b>	<b>669 037</b>

## Balansräkning

Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Fond för yttre underhåll		411 596	622 002
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>411 596</b>	<b>622 002</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		61 087	273 903
Årets resultat		53 182	-423 223
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>114 269</b>	<b>-149 319</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>		<b>525 865</b>	<b>472 683</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		42 047	48 272
Skatteskulder		72 793	0
Övriga kortfristiga skulder		29 481	31 082
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	106 022	117 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>250 343</b>	<b>196 354</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>776 208</b>	<b>669 037</b>

## Kassaflödesanalys

1 januari - 31 december	2023	2022
Likvida medel vid årets början	571 204	1 006 328
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>53 182</b>	<b>-423 223</b>
<b>Justering av poster som inte ingår i kassaflödet</b>		
Utrangering anläggningstillgång	0	0
Årets avskrivningar	24 516	24 516
Bokslutsdispositioner	0	0
Nedskrivningar	0	0
<b>Kassaflöde från löpande verksamhet</b>	<b>77 698</b>	<b>-398 707</b>
<b>Kassaflöde från förändring i rörelsekapital</b>		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	11 748	-51 920
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	53 989	15 503
<b>Kassaflöde efter förändringar i rörelsekapital</b>	<b>143 435</b>	<b>-435 124</b>
<b>Investeringar</b>		
Finansiella placeringar	0	0
Årets investeringar	0	0
<b>Kassaflöde från investeringar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansieringsverksamhet</b>		
Eget bundet kapital	0	0
Ökning (-) minskning (+), av långfristiga fordringar	0	0
Ökning (+) minskning (-), av långfristiga skulder	0	0
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamhet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ÅRETS KASSAFLÖDE</b>	<b>143 435</b>	<b>-435 124</b>
<b>LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT</b>	<b>714 639</b>	<b>571 204</b>

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

## Noter

### NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Klena Huvudgård har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

#### Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

#### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Markanläggningar 10 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning.

Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

#### Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

#### Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråkstagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

### NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2023	2022
Samfällighetsavgift, ej moms	0	850 405
Hysesintäkter garage	0	214 750
Hysesintäkter garage, moms	198 976	0
Hysesintäkter p-plats	0	205 530
Hysesintäkter p-plats, moms	197 680	0
Elintäkter laddstolpe	0	12 276
Elintäkter laddstolpe moms	41 046	0
Samfällighetsavgift 1, moms	811 920	0
Öres- och kronutjämning	-0	-88
<b>Summa</b>	<b>1 249 622</b>	<b>1 282 872</b>

### NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2023	2022
Fakturerade kostnader	0	1 743
Elstöd	20 959	0
Övriga intäkter	-2 400	4 080
<b>Summa</b>	<b>18 559</b>	<b>5 823</b>

### NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2023	2022
Fastighetsskötsel gård enl avtal	50 671	57 578
Fastighetsskötsel gård utöver avtal	12 851	12 187
Gårdkostnader	3 650	1 623
Sophantering	18 581	22 452
Snöröjning/sandning	62 731	85 698
Fordon	0	1 824
Förbrukningsmaterial	11 460	8 532
<b>Summa</b>	<b>159 942</b>	<b>189 894</b>

### NOT 5, REPARATIONER

	2023	2022
Trapphus/port/entr	6 119	0
Dörrar och lås/porttele	4 609	15 050
VVS	41 419	0
Elinstallationer	0	11 515
Mark/gård/utemiljö	10 800	0
Garage/parkering	2 231	23 968
<b>Summa</b>	<b>65 177</b>	<b>50 533</b>

### NOT 6, PLANERADE UNDERHÅLL

	2023	2022
Mark/gård/utemiljö	0	280 406
<b>Summa</b>	<b>0</b>	<b>280 406</b>

### NOT 7, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2023	2022
El	77 029	102 689
Vatten	456 924	503 584
Sophämtning/renhållning	137 815	155 744
Grovsopor	40 111	38 223
<b>Summa</b>	<b>711 879</b>	<b>800 240</b>

### NOT 8, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2023	2022
Fastighetsförsäkringar	5 107	4 601
Kabel-TV	106 572	115 539
<b>Summa</b>	<b>111 679</b>	<b>120 140</b>

### NOT 9, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2023	2022
Tele- och datakommunikation	407	2 010
Juridiska åtgärder	0	32 240
Styrelseomkostnader	1 309	3 590
Fritids och trivselkostnader	3 944	2 794
Föreningskostnader	0	1 863
Förvaltningsarvode enl avtal	72 704	83 749
Korttidsinventarier	0	7 524
Administration	6 182	6 976
Konsultkostnader	0	9 169
<b>Summa</b>	<b>84 545</b>	<b>149 915</b>

### NOT 10, PERSONALKOSTNADER

	2023	2022
Styrelsearvoden	48 000	56 300
Lön - fastighetsskötare	321	2 812
Lön - övrigt	2 679	7 813
Revisionsarvode arvoderad	0	8 000
Bilersättning skattefri	0	114
Arbetsgivaravgifter	16 023	24 365
<b>Summa</b>	<b>67 023</b>	<b>99 404</b>

### NOT 11, MARKANLÄGGNINGAR

	2023	2022
<b>Akkumulerat anskaffningsvärde</b>		
Ingående	423 029	423 029
<b>Utgående ackumulerat anskaffningsvärde</b>	<b>423 029</b>	<b>423 029</b>
<b>Akkumulerad avskrivning</b>		
Ingående	-377 967	-353 451
Årets avskrivning	-24 516	-24 516
<b>Utgående ackumulerad avskrivning</b>	<b>-402 483</b>	<b>-377 967</b>
<b>Utgående restvärde enligt plan</b>	<b>20 546</b>	<b>45 062</b>

### NOT 12, ÖVRIGA FORDRINGAR

	2023-12-31	2022-12-31
Skattekonto	21 055	29 498
Momsavräkning	9 423	9 423
Klientmedel	0	366 891
Transaktionskonto	158 641	0
Borgo räntekonto	555 964	204 279
<b>Summa</b>	<b>745 083</b>	<b>610 091</b>

### NOT 13, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbet hyror/avgifter	106 022	117 000
<b>Summa</b>	<b>106 022</b>	<b>117 000</b>

### NOT 14, STÄLLDA SÄKERHETER

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	Inga	Inga

## Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

---

Jörgen Haaf  
Sekreterare

---

Lars Öberg  
Ordförande

---

Peter Sigrén  
Kassör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

---

Ordinarie  
Bo Andrén  
Internrevisor





# Document history

COMPLETED BY ALL:  
20.03.2024 09:28

SENT BY OWNER:  
Anna Edholm · 19.03.2024 09:41

DOCUMENT ID:  
r18j1CIAp

ENVELOPE ID:  
B1gHi1RICT-r18j1CIAp

DOCUMENT NAME:  
Klena Huvudgård, 717905-2654 - Årsredovisning 2023.pdf  
16 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. JÖRGEN HAAF haafjorgen@gmail.com	Signed Authenticated	19.03.2024 09:43 19.03.2024 09:42	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1969/06/21) IP: 83.187.162.18
2. Peter Åke Sigrén peter.s@folkpoolkurvan.se	Signed Authenticated	19.03.2024 10:02 19.03.2024 10:01	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1972/06/17) IP: 62.63.223.58
3. Lars Peter Öberg lars.oberg@konekt.se	Signed Authenticated	19.03.2024 10:46 19.03.2024 10:45	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1967/10/16) IP: 90.233.199.245
4. BO ANDRÉN bo.andren63@gmail.com	Signed Authenticated	20.03.2024 09:28 20.03.2024 09:27	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1963/11/07) IP: 83.185.36.91

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

2024-03-14

## Revisionsberättelse, Samfälligheten Klena Huvudgård

Undertecknande av Samfälligheten Klena Huvudgård valda revisor avger här revisionsberättelsen

Vi har granskat samfällighetens verksamhet för perioden 2023-01-01 till 2023-12-31 och därvid tagit del av resultaträkning, balansräkning, protokoll och övriga handlingar, vilka lämnar upplysning om samfällighetens ekonomi och förvaltning samt vidtagit de granskningsåtgärder vi funnit erforderliga.

Revisionen har inte givit anledning till några anmärkningar varför vi tillstyrker att Samfällighetens årsmöte:

- Fastställer de i årsredovisningen intagna resultat- och balansräkningarna
- Beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för den tid redovisningen omfattar

Klena Huvudgård

2024-03-14



Bo Andrén



Ralf Jönsas



# Document history

COMPLETED BY ALL:

19.03.2024 10:54

SENT BY OWNER:

Anna Edholm · 19.03.2024 09:41

DOCUMENT ID:

rkZ8j1RURa

ENVELOPE ID:


HySi1CURT-rkZ8j1RURa

DOCUMENT NAME:

Revisionsbera?ttelse Samfa?llighet Klena Huvudga?rd 2024-03-14.pdf

1 page

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. BO ANDRÉN	 Signed	19.03.2024 10:54	eID	Swedish BankID (DOB: 1963/11/07)
bo.andren63@gmail.com	Authenticated	19.03.2024 10:54	Low	IP: 83.185.36.91

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed